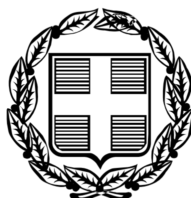


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 253**

11 Ιουνίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 985 (1)

Μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 2801/17.11.1980 απόφασης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 594 στρ. στη θέση «Βορεινό Λιοσάτι» Κοινότητας Αφιδνών Νομού Αττικής (ΦΕΚ 16/Δ΄/19.1.1981) για έκταση 65,168 στρ..

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις.

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.»

δ) Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

δα) Του άρθρου 41 παρ. 1

δρ) Του άρθρου 38 παρ. 1

δγ) Των άρθρων 43 και 44

ε) Του ν. 3208/2003

2.- Την υπ' αριθμ. 1099/26.10.2004 διαταγή του Υπουργού Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

3.- Την υπ' αριθμ. 2801/17.1.1980 (ΦΕΚ 16/Δ΄/19.1.1981) απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 594 στρ. στη θέση «Βορεινό Λιοσάτι» Κοινότητας Αφιδνών Νομού Αττικής, εξαιτίας πυρκαγιάς.

4.- Την υπ' αριθμ. 867/3.3.2006 πρόταση Δασαρχείου Καπανδριτίου μετά του συνημμένου σε αυτή αποσπάσματος χάρτου ΓΥΣ υπ' αριθμ. 6435/2 και 6435/4 κλιμ. 1:5000 με την οποία ζητείται η μερική ανάκληση της υπ' αριθμ. 2801/17.11.1980 απόφασης κήρυξης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής για το λόγο ότι:

α. Τα τεμάχια και τα τμήματα των τεμαχίων:
255 εμβαδού 1,750 στρ.,
256 εμβαδού 4,625 στρ.,
314 εμβαδού 1,375 στρ.,
257 εμβαδού 12,868 στρ.,
254 εμβαδού 3,200 στρ.,
315 εμβαδού 2,500 στρ.,
316 εμβαδού 30,100 στρ.,
318 εμβαδού 1,875 στρ.,
253 (2) εμβαδού 2,000 στρ.,
319 (2) εμβαδού 2,275 στρ. και
323 (3) εμβαδού 2,600 στρ. συνολικού εμβαδού 65,168 στρ., όπως αυτά απεικονίζονται στο ανωτέρω απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, τα οποία ευρίσκονται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης κήρυξης, περιλαμβάνονται στην υπ' αριθμ. 892/25.2.1999 πράξη χαρακτηρισμού του Δασάρχη Καπανδριτίου. Η εν λόγω πράξη χαρακτηρισμού ακυρώθηκε εν μέρει με την υπ' αριθμ. 30/2004 απόφαση της Α/βαθμίου Ε. Ε. Δ. Α. Νομαρχιακής Αυτ/σης Ανατ. Αττικής και με την αριθ. 29/2005 απόφαση της Β/βαθμίου Ε.Ε.Δ.Α. Εφετείου Αθηνών, οι οποίες αποφάσεις κατέστησαν οριστικές και τελεσίδικες ως προς το Δημόσιο και ως προς τρίτους σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 744/22.2.2006 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ανατ. Αττικής. Με τις ως άνω αποφάσεις οι εκτάσεις αυτές χαρακτηρίστηκαν ως μη υπαγόμενες στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας σύμφωνα με την παρ. 10 του άρθρου 21 του ν. 3208/2003. Για τις εκτάσεις αυτές εκδόθηκε και η υπ' αριθμ. 54/1995 απόφαση του Ειρηνοδικείου Μαραθώνα καθώς και η υπ' αριθμ. 92/1996 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου, η οποία κατέστη αμετάκλητη αφού δεν ασκήθηκε άλλο ένδικο μέσον σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 11664/2004 βεβαίωση του τμήματος πολιτικών ένδικων μέσων του Πρωτοδικείου Αθηνών. Βάσει των προαναφερομένων αποφάσεων (οι υπ' αριθμ. 54/1995 και 92/1996 αποφάσεις του Ειρηνοδικείου Μαραθώνα και Πρωτοδικείου Αθηνών) το 3ο Συνεργείο Κτηματογράφησης της ΠΕΔΑΝ προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 44/22.11.1996 πράξης διόρθωσης σύμφωνα με την οποία οι εκτάσεις αυτές χαρακτηρίζονται ως ιδιωτικές αγροτικές εκτάσεις.

β) Το τεμάχιο 317 εμβαδού 14,800 στρ. όπως αυτό απεικονίζεται στο ανωτέρω απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ, το οποίο ευρίσκεται εντός των ορίων της ως άνω απόφασης κήρυξης και για το οποίο εξεδόθη το υπ' αριθμ. 2004/30.6.1995 πληροφοριακό έγγραφο το οποίο αφού δημοσιοποιήθηκε κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του ν. 998/1979, προσεβλήθη ενώπιον της Α/βαθμίου Ε. Ε. Δ. Α. Νομ/κής Αυτ/σης Ανατ. Αττικής και εξεδόθη η υπ' αριθμ. 30/1997 σχετική απόφαση η οποία εκκρεμεί διότι κατ' αυτής ασκήθηκαν προσφυγές.

Το τεμάχιο 317 όμως αναφέρεται στις υπ' αριθμ. 54/1995 και 92/1996 αποφάσεις του Ειρηνοδικείου Μαραθώνα και Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, καθώς και στην υπ' αριθμ. 44/22.11.1996 πράξη διόρθωσης κτηματικού χάρτη και πίνακα. Σύμφωνα με την 1099/26.10.2004 εγκύκλιο διαταγή «Σε περίπτωση που η διαδικασία χαρακτηρισμού εκκρεμεί ενώπιον των Ε.Ε.Δ.Α., τότε παύει η διαδικασία και η απόφαση των δικαστηρίων είναι υποχρεωτική για το Δημόσιο». Σύμφωνα όμως με το αριθμ. 097225/1596/1.7.2005 έγγραφο του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων «Για τις λοιπές αποφάσεις κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων, που κρίθηκαν με τις διατάξεις του ν. 248/1976 μη δασικές, επιφυλασσόμαστε να σας απαντήσουμε.» Συνεπώς για το τεμάχιο 317 δεν προτείνουμε ανάκληση της ως άνω απόφασης κήρυξης του Νομάρχη Ανατ. Αττικής, μέχρι περατώσεως της διαδικασίας του υπ' αριθμ. 2004/30.6.1995 πληροφοριακού εγγράφου.

5.- Τις γενικές διατάξεις του διοικητικού δικαίου περί ανάκλησης των πράξεων της διοίκησης που έχουν εκδοθεί κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα.

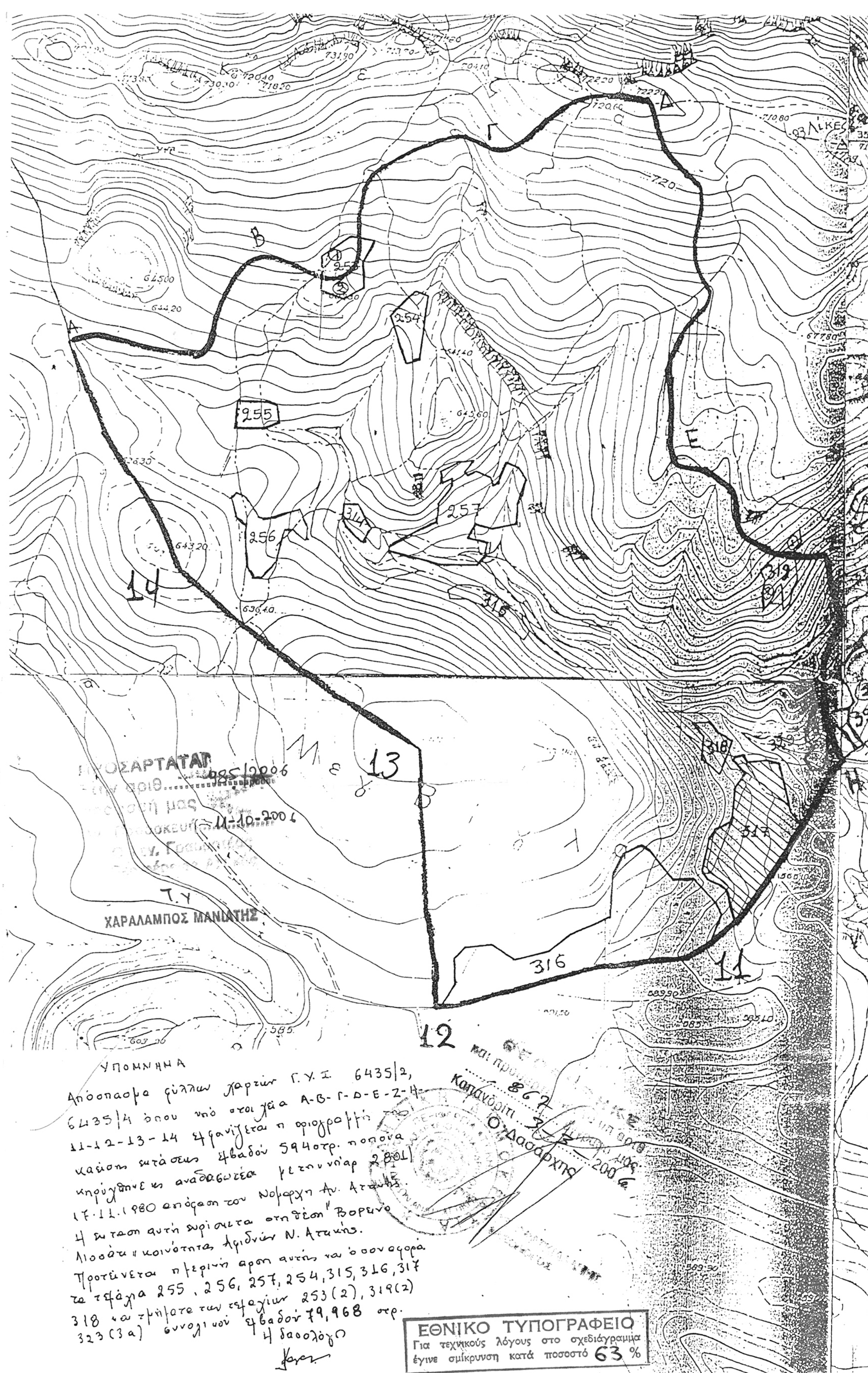
Ανακαλούμε μερικώς την υπ' αριθμ. 2801/17.1.1980 (ΦΕΚ 16/Δ΄/19.1.1981) απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής «Περί κήρυξης αναδασωτέας εκτάσεως» 594,00 στρ. στη θέση «Βορεινό Λιοσάτι» Κοινότητας Αφιδνών Νομού Αττικής και συγκεκριμένα για έκταση συνολικού εμβαδού 65,168 στρ. για τους στο σκεπτικό της παρούσας (παρ. 4) αναφερόμενους λόγους και επομένως η ως άνω απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής απώλεσε την αιτιολογική της βάση εκδοθείσα κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα ως προς την έκταση αυτή.

Η έκταση των 65,168 στρ. για την οποία ανακαλείται η κήρυξη της αναδάσωσης απεικονίζεται με τα στοιχεία: τεμάχια 255, 256, 314, 257, 254, 315, 316, 318 και τμήματα τεμαχίων 253 (2), 319 (2) και 323 (3) στο προσαρτημένο αναπόσπαστα στην παρούσα απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ αριθ. φύλλων 6435/2 και 6435/4 κλίμακας 1:5.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Αγία Παρασκευή, 11 Οκτωβρίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ


Α
Β
Γ
Δ
Ε
Η
253
254
255
256
257
316
317
318
319
14
13
12
11
ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
985/2006
11-10-2006
Τ.Υ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ
862
Καπανδρίτι
2006
Ο Δασάρχης
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Απόσπασμα φύλλων χαρτών Γ.Υ.Σ. 6435/2,
6435/4 όπου υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-
11-12-13-14 εμφανίζεται η οριογραμμή της
καείσης εκτάσεως εμβαδού 594στρ. η οποία
κηρύχθηκε ως αναδασωτέα με την υπ' αρ. 2801/
17.11.1980 απόφαση του Νομάρχη Αν. Αττικής.
Η έκταση αυτή ευρίσκεται στη θέση "Βορεινό
Λισσάτι" κοινότητας Αφιδνών Ν. Αττικής.
Προτείνεται η μερική άρση αυτής και όσον αφορά
τα τεμάχια 255, 256, 257, 254, 315, 316, 317
318 και τμήματα των τεμαχίων 253(2), 319(2)
323(3α) συνολικού εμβαδού 79,968 στρ.
Η δασολόγος
Α. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 63 %

Αριθμ. 3377 (2)

Καθορισμός των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΟΡΜΟΣ ΝΕΡΟΚΡΑΤΗΜΑ-ΒΑΡΚΟ» του Δήμου Παλαίρου Νομού Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Φ,Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν. 719/1977 «Περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

4. Την παρ.21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 15/τ.Α΄/28.1.2004), με την οποία ορίζεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

5. Την υπ' αριθμ. 11405/6.9.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα που ορίζει την Δ.Δ.Ε ως αρμόδια Διεύθυνση για την μελέτη και εισήγηση θεμάτων αιγιαλού και παραλίας .

6. Το με υπ' αριθμ. 36/27.7.2004 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης .

7. Την από 5.12.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΟΡΜΟΣ ΝΕΡΟΚΡΑΤΗΜΑ-ΒΑΡΚΟ» του Δήμου Παλαίρου Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

8. Τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα αιγιαλού και παραλίας τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 τον Νοέμβριο του 2006 από τον Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Βούλγαρη, σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5-12-2006 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Αργιαδίτη Ιωάννα υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρήθηκαν από την της ίδια στις 5.12.2006.

9. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 544.5/216/07/2.3.2007 έγγραφο του.

10. Το υπ' αριθμ. 926/22.3.2007 (αρ. πρωτ. ΔΔΕ/ΠΔΕ 2638/26.3.2007) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας με το οποίο μας διαβιβάστηκαν τα σχετικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.12.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στην θέση «ΟΡΜΟΣ ΝΕΡΟΚΡΑΤΗΜΑ-ΒΑΡΚΟ» του Δήμου Παλαίρου Νομού Αιτωλ/νίας, καθώς και τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα αιγιαλού και παραλίας τα οποία συντάχθηκαν σε κλίμακα 1:500 τον Νοέμβριο του 2006 από τον Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Βούλγαρη, σε μία (1) πινακίδα, ελέγχθηκαν για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5.12.2006 από την Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Αργιαδίτη Ιωάννα υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρήθηκαν από την της ίδια στις 5.12.2006.

Στα τοπογραφικά αυτά διαγράμματα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ... , Α17, Α18., η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, ... , Π17, Π18.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων για όλο το μήκος της ακτής για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του ν. 2971/2001.

Υφίσταται παλαιός αιγιαλός ΠΑ1, ΠΑ2, ΠΑ3, ... ΠΑ8, ΠΑ9, ΠΑ10, Α17. (μπλε συνεχής πολυγωνική γραμμή), αλλά εξαιρείται του παλαιού αιγιαλού με βάση τα ν. 2823/1138/2.2.1988 και 1104509/4601/19.11.2001 έγγραφα του Υπουργείου Οικονομικών καθ' ότι υπάρχουν τίτλοι κτήσεως από το 1868 (σύμφωνα με την από 15.9.2000 τεχνική έκθεση της Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Αργιαδίτη υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας).

Η Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας στην οποία κοινοποιείται η παρούσα απόφαση, παρακαλείται για την άμεση αποστολή της Έκθεσης της Επιτροπής και των Τοπογραφικών διαγραμμάτων στο Δήμο Παλαίρου για ανάρτηση τους (Γνωμοδότηση αρ. 562/2005 του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους).

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και τα τοπογραφικά διαγράμματα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 20 Απριλίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

(Αρθρ. 3 του ν. 2971/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Ορμος Νεροκράτημα - Βαρκό» του Δήμου Παλαίρου Ν. Αιτωλ/νίας, σήμερα την 5η του μηνός Δεκεμβρίου έτους 2006, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:30 μ.μ., οι υπογεγραμμένοι.

1. Ντάουλας Δημήτριος, Εφοριακός ΔΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, ως Πρόεδρος,

2. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχ/κος ΠΕ/Β΄, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής,

3. Παξινός Ιωάννης, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, αναπληρωτής του Λιμενάρχη Λευκάδας, ως μέλος της επιτροπής,

4. Τζιώλης Δημήτριος, Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής και

5. Καραγιάννη Κλημεντία,, Διευθύντρια της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Γενικής Διεύθυνσης της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως μέλος της επιτροπής (παρότι ειδοποιήθηκε έγκαιρα δεν προσήλθε), απούσα, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001

συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθμ. 1781/Φ.410/109/8.6.2006 εγγράφου του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 13.6.2006. Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται η Τζωρτζοπούλου Μαρία, η οποία είναι υπεύθυνη για την τήρηση του πρακτικού και αφού διαπιστώθηκε απαρτία και λαβόντες υπόψη:

> Το από 20.11.2000 Πρακτικό της αρμόδιας Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην ίδια περιοχή,

> Το υπ' αριθμ. 544.5/329/01/1.5.2001 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού - Δ/νση Α2, αναφορικά με το θέμα και την παραπομπή των συμβολαίων των θιγόμενων ιδιοκτησιών από τον παλαιό αιγιαλό, στο Υπ. Οικονομικών, για την γνωμοδότηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, για την εξαίρεση των ιδιοκτησιών από τον παλαιό αιγιαλό,

> Το υπ' αριθμ. 1104554/3739/681/28.11.2003 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομικών, σχετικά με την αποστολή εγκυκλίου αριθ. οικ. 1104509/4601/19.11.2001,

> Την από 15.9.2000 Τεχνική Εκθεση της Τοπογράφου Μηχανικού, Ιωάννας Αργιαδίτη, με συνημμένα σε αυτή τοπογραφικό σκαρίφημα και εφαρμογή τίτλων των θιγόμενων από τον παλαιό αιγιαλό, ιδιοκτησιών, σύμφωνα με την οποία εξαιρούνται του παλαιού αιγιαλού οι ιδιοκτησίες, αναλυτικά αναφέρονται στα προσκομιζόμενα από αυτούς συμβόλαια,

> Τα υπό του Ιωάννη Βούλγαρη, Πολιτικού Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Νοέμβριο του 2006 σε μία (1) πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5.12.2006 από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Απωλ/νίας και θεωρημένα από την Ίδια, στις 5.12.2006, σε μία πινακίδα,

> Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν κτίσματα μέσα στον αιγιαλό,

> Τις διατάξεις του ν. 2971/2001,

> Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, αμμοϊλύς, αμμοαργιλώδης) που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος από 1-4μ..

2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις, πεδινές, με έδαφος γαιώδες , χρήση Β΄ κατοικίας και εκτός σχεδίου.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση και πέραν αυτών, δενδρώδη βλάστηση .

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι:

ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10Β, κυρίως από νότιες και νοτιοδυτικές διευθύνσεις.

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή (ομαλός).

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στην δημιουργία μεγαλύτερης έκτασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές περιοχές που έχουν την ίδια ένταση ανέμου. Το ύψος κύματος που πλήττει την περιοχή είναι μικρό.

στ. Δεν υπάρχουν τεχνικά έργα , παρά μόνο μια ξύλινη εξέδρα (πρόχειρης κατασκευής) στην ακτή, για το δέσιμο βαρκών.

ζ. Από το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος (ΑΠ 25297/9.10.2003/ΦΕΚ 1470Β) δεν προκύπτουν ειδικές κατευθύνσεις για την υπόψη περιοχή.

η. Την μη ύπαρξη δημοσίων κτημάτων.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Στην περιοχή του αιγιαλού δεν υπάρχει προστατευόμενη περιοχή. Η θαλάσσια περιοχή έμπροσθεν του αιγιαλού ανήκει στην προστατευόμενη περιοχή του δικτύου NATURA 2000 «Εσωτερικό Αρχιπέλαγος Ιονίου» με κωδικό GR 2220003.

ΠΡΟΣΧΩΣΕΙΣ - ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ - ΔΙΑΒΡΩΣΗ: Δεν διαπιστώθηκαν επιχωματώσεις, όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία αποτελούν και αναπόσπαστο τμήμα της έκθεσης αυτής, αποφασίζουμε:

1 .Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α17, Α18.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική με στοιχεία Π1. Π2, ..., Π17, Π18, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων. Οι κορυφές των ορριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (εγκάρσια Μερκατορική προβολή U.T.M -οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α '87)

Σημειώνεται ότι η οριογραμμή της παραλίας είναι παράλληλος από τη γραμμή αιγιαλού σε όλο το μήκος της και σε απόσταση 10 μέτρων.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού, με μπλε συνεχή πολυγωνική με στοιχεία ΠΑ1, ΠΑ2, ..., ΠΑ8, ΠΑ9, Α17, ο οποίος βάσει της από 15.9.2000 τεχνικής έκθεσης και εφαρμογής τίτλων επί εδάφους και η οποία έγινε αποδεκτή από τα μέλη της επιτροπής , ρητά και ανεπιφύλακτα και αναφέρεται σε αυτή η υπ' αριθμ. 1104509/4601/19.11.2001 εγκύκλιος της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, εξαιρείται το τμήμα αυτό από τον παλαιό αιγιαλό, βάσει του ν. 2823/1138/2.2.1988 ΠΟΛ45).

2. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι υφίσταται παλαιός αιγιαλός, αλλά εξαιρείται βάσει της ανωτέρω τεχνικής έκθεσης.

Το παρόν συντάχθηκε σε τέσσερα (4) αντίτυπα , τριών σελίδων το καθένα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΤΑΟΥΛΑΣ

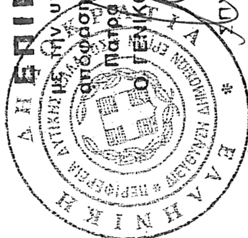
Τα μέλη

ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΞΙΝΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΖΙΩΛΗΣ
ΚΛΗΜΕΝΤΙΑ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗ

ΟΡΜΟΣ ΝΕΡΟΚΡΑΤΗΝΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 82 %

ΕΠΙΚΥΡΩΝΕΤΑΙ
με την υπ' αριθμ. 3377
απόφαση Π.Δ.Ε.
Πάτρα 20-4-07
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Δ.Ε.
ΣΠΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2410 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**210 4135228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**26610 89122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**2610 638109**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**22510 46654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**		

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr